

Centar poslovnih analiza d.o.o.  
društvo za obavljanje poslova vještačenja  
Čakovec, Park R. Krokeka 2



CENTAR  
POSLOVNIH  
ANALIZA

Natalija Jambrečić, mag.oec

Stalni sudski vještak za računovodstvo, financije i  
bankarstvo  
Ovlašteni računovodstveni forenzičar

e-adresa: [natalija@cpanaliza.hr](mailto:natalija@cpanaliza.hr), telefon: 091/445 71 46

---

ZEMANEK HERTA, OIB: 71481528715, 8412 ALLERHEILIGEN,  
ALLERHEILIGEN 267 B, AUSTRIJA

TS Varaždin St-34/2024

# Izračun tražbine vjerovnika

U Čakovcu, 11.12.2024. godine

## A) OSNOVNI PODACI

**Stečajni dužnik** Stečajna masa iza GLAD d.o.o. u stečaju  
Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25  
OIB: 73651593895

**TS Varaždin** St-34/2024

**Vjerovnik** ZEMANEK HERTA, OIB: 71481528715, 8412 ALLERHEILIGEN,  
ALLERHEILIGEN 267 B, AUSTRIJA (u daljnjem tekstu: klijent)

## B) KORIŠTENA DOKUMENTACIJA

U izradi Nalaza korištena je dokumentacija koja je dostavljena od strane klijenta:

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj OU-144/2016-1 od 17.09.2016 (upisano založno pravo u iznosu od 34.000,00 EUR sa zakonskim zateznim kamata na nekretnini čk.br. 3347/1, zk.ul. 1978, k.o. Podravske Sesvete pod Z-6489/2016.)
- Rješenja o namirenju poslovni broj 3 St-95/2019-43 od 28.10.2021. godine.

## C) OBRAČUN ZATEZNE KAMATE NA GLAVNU TRAŽBINU

EUR					
početni datum	završni datum	broj dana	osnovica	stopa	iznos ZK
01.10.16.	01.11.16.	31	10.000,00	7,88	66,74
01.11.16.	31.12.16.	60	34.000,00	7,88	439,21
31.12.16.	30.06.17.	181	34.000,00	7,68	1.294,87
30.06.17.	31.12.17.	184	34.000,00	7,41	1.270,05
31.12.17.	30.06.18.	181	34.000,00	7,09	1.195,39
30.06.18.	31.12.18.	184	34.000,00	6,82	1.168,93
31.12.18.	30.06.19.	181	34.000,00	6,54	1.102,66
30.06.19.	31.12.19.	184	34.000,00	6,30	1.079,80
31.12.19.	30.06.20.	182	34.000,00	6,11	1.033,02
30.06.20.	31.12.20.	184	34.000,00	5,89	1.006,77
31.12.20.	30.06.21.	181	34.000,00	5,75	969,47
30.06.21.	19.11.21.	142	34.000,00	5,61	742,06
19.11.21.	31.12.21.	42	26.229,41	5,61	169,32
31.12.21.	30.06.22.	181	26.229,41	5,49	714,08
30.06.22.	31.12.22.	184	26.229,41	5,31	702,11
31.12.22.	30.06.23.	181	26.229,41	5,50	715,38
30.06.23.	31.12.23.	184	26.229,41	7,00	925,57
31.12.23.	30.06.24.	182	26.229,41	7,50	980,91
30.06.24.	13.12.24.	166	26.229,41	7,25	864,85
<b>Ukupno</b>		<b>2.995</b>			<b>16.441,19</b>

**D) IZRAČUN STANJA DUGA NA DAN 13.12.2024.**

datum	zaduženje glavnice	zaduženje zatezne kamate	uplata	stanje duga
01.10.16.	10.000,00			10.000,00
01.11.16.	24.000,00			34.000,00
19.11.21.		11.368,97		45.368,97
19.11.21.	-7.770,59	-11.368,97	19.139,56	26.229,41
13.12.24.		5.072,22		31.301,63
<b>Ukupno</b>	<b>26.229,41</b>	<b>5.072,22</b>	<b>19.139,56</b>	

**E) ZAKLJUČAK**

Na osnovu Naloga, a nakon izvršenog uvida u dokumentaciju kako je navedeno u točki B) izvršila sam analizu kako je to prikazano u točkama C) i D), te temeljem tako utvrđenih činjenica iznosim slijedeći

**Zaključak**

Na dan 13.12.2024. godine tražbina vjerovnika iznosi **31.301,63 EUR**, a sastoji se od:

- dospjele zatezne kamate (obračunate do 13.12.2024. godine) u iznosu od 5.072,22 EUR
- dospjele glavnice u iznosu od 26.229,41 EUR

EUR			
osnov	zaduženo	uplata	stanje duga
glavnica	34.000,00	-7.770,59	26.229,41
zatezna kamata	16.441,19	-11.368,97	5.072,22
	<b>50.441,19</b>	<b>-19.139,56</b>	<b>31.301,63</b>

U Čakovcu, 11.12.2024.

Natalija Jambrečić, mag.oec.  
Stalni sudski vještak za računovodstvo,  
financije i bankarstvo  
Ovlašteni računovodstveni forenzičar